

Sayı : E-55748018-952.06.02-1353218
Konu : 2023 Kahramanmaraş Merkezli Deprem
Afetleri Borçlandırma İlan Metni

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Barınma ve Yapım İşleri Genel Müdürlüğü (Hak Sahipliği, Borçlandırma ve Geri Ödemeler Çalışma Grup Başkanlığı)'nın 14.05.2025 tarihli ve E-26766602-952.06.04-1347583 sayılı yazısı.

06.02.2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş depremlerinden dolayı hak sahibi kabul edilen, yapılan noter kurası ile kendilerine konut çıkan ve daha konutu teslim edilmeyen vatandaşlarımızın açık borçlandırma işlemleri **20.05.2025-18.07.2025** tarihlerinde 60 (Altmış) günlük yasal süreler içerisinde 7269 Sayılı Kanun 40. Maddesine göre Elazığ İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün hizmet binasında yapılacaktır.

Ekte gönderilen ilan metninin ve başvuru merkezi bilgilerinin **20.05.2025-18.07.2025** tarihleri arasında Muhtarlıklarca mahallinde ve Kaymakamlıklarınız ilan panosu ile web sitenizde ilan edilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

Dr. Cafer GİYİK
İl Afet ve Acil Durum Müdürü

Ek:

- 1 - Açık Borçlandırma İlanı (1 Sayfa)
- 2 - İlan Askı Tutanağı (2 Sayfa)

Dağıtım:

Ağın Kaymakamlığına
Alacakaya Kaymakamlığına
Arıcak Kaymakamlığına
Baskil Kaymakamlığına
Karakoçan Kaymakamlığına
Keban Kaymakamlığına
Kovancılar Kaymakamlığına
Maden Kaymakamlığına
Palu Kaymakamlığına
Sivrice Kaymakamlığına
İdare ve Denetim Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: E7B1914B-BDEA-4A66-97F3-C82CC2304B5E

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Güneykent Mahallesi, Güney Çevreyolu Caddesi, 19679.Sokak, No: 27 Merkez/

Bilgi için: Meryem ERCAN

Elazığ

Memur

Telefon No: (424) 247 34 35 Belge Geçer No: (424) 247 15 04

E-posta: elazigmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: elazig.afad.gov.tr

AFAD Adresi: elazig@afad.gov.tr



İ L A N

06.02.2023 tarihli Kahramanmaraş merkezli deprem afetlerinden etkilenen Hatay, Kahramanmaraş, Malatya, Adıyaman, Gaziantep, Diyarbakır, Elazığ, Osmaniye, Şanlıurfa, Adana ve Kilis il merkezleri ve ilçelerinde 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen ve 06.07.2024, 26.10.2024, 30.11.2024 ve 24.01.2025 tarihlerinde yapılan noter kuraları ile kendilerine konut çıkan vatandaşlarımızın açık borçlandırma işlemlerinin 20 Mayıs 2025 – 18 Temmuz 2025 tarihleri arasında yapılması gerekmektedir.

Hak sahibi kabul edilen ve yapılan noter kurası ile kendilerine konut çıkan vatandaşlarımızın açık borçlandırma işlemleri, 7269 sayılı Kanunun 40. maddesine göre yapılacaktır.

Söz konusu borçlandırma işlemlerinin yapılabilmesi için, kurada konut çıkan hak sahiplerine borçlandırma işlemleri başlamadan önce mahallinde yerel basın, internet, SMS, tebligat vb. yollarla duyuru yapılarak verilecek 60 günlük yasal süreden haberdar olmaları sağlanmalıdır.

Bu kapsamda; borçlandırma işlemlerinin etkin ve verimli bir şekilde koordinasyonunun sağlanması amacıyla söz konusu il ve ilçelerde yeteri kadar borçlandırma senedi bulundurulması, banka ve AFAD personeli görevlendirilmesi, konut teslimi için tebligat yapılanlardan borçlandırma senedine imza atmayan hak sahibine konut teslim edilmemesi, 7269 sayılı Kanunun 3177 sayılı Kanunla değişik 40. maddesine göre 60 günlük yasal sürede borçlandırma işlemlerini yapmayan hak sahiplerinin hak sahipliklerinin iptal edilmesi gerekmektedir.

HAK SAHİPLERİNİN BORÇLANDIRILMASI

- Başkanlığımızca ihale ve emanet usulü ile yeni konut yapılacaklar veya Evini Yapana Yardım yöntemine göre konut yapılacaklara konut kredisi açılarak, kredisi 20 yıl vadeli ve faizsizdir.
- Orta hasarlı konutları için onarım yardımı yapılacakların kredisi 10 yıl vadeli ve faizsizdir.
- Yeni işyeri yapılacaklar için kredisi yıllık % 4 faizli ve 10 yıl vadeli olarak, 7269 sayılı Kanunun 40. maddesine göre borçlandırılacaktır.
- Mülk sahibi ebeveynleri vefat etmiş, reşit olmayan kişiler için velisi veya vasisi tarafından borçlandırma işlemleri yapılabilecektir.

Vali / Kaymakam

Borçlandırma süresi:

Başlama Tarihi:20/05/2025

Bitiş Tarihi :18/07/2025

ASKI İNDİRME TUTANAĞI

06.02.2023 tarihli Kahramanmaraş depreminde Elazığ İli İlçesi Mahallesi /Köyünde hak sahibi olan afetzedelerden daha konutu teslim edilmeyen ilekonutları teslim aşamasına gelen ve çekilen noter kurasında kendilerine konut çıkan kişilerin 7269 sayılı kanunun 3177 sayılı kanunla değişik 40. Maddesine istinaden yapılacak olan borçlandırma ilanı/....../2025 tarihinde askıdan indirilmiştir.

Teslim Eden

Teslim Alan

İLAN ASKI TUTANAĞI

06.02.2023 tarihli Kahramanmaraş depreminde Elazığ İli İlçesi Mahallesi /Köyünde hak sahibi olan afetzedelerden daha konutu teslim edilmeyen ile konutları teslim aşamasına gelen ve çekilen noter kurasında kendilerine konut çıkan kişilerin 7269 sayılı kanunun 3177 sayılı kanunla değişik 40. Maddesine istinaden yapılacak olan borçlandırma ilanı/....../2024 tarihinde askıya çıkarılmıştır.

Aza

Aza

....../....../2025

.....

.....Köyü Muhtarı